



L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE E LA CUSTODIA NELL'ESECUZIONE CIVILE IMMOBILIARE

27 MAGGIO

AC HOTEL - PISA

INIZIO ORE 09:00

TERMINE ORE 17:00

ONSITE & DIRETTA STREAMING



WWW.CONVEGNOIVGPISALIVORNO.IT

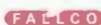
2022



Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili
di Livorno



ZUCCHETTI
Software Giuridico



Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Pisa



AC-HOTEL

Via delle Torri 20 56124 Pisa (PI)

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

CIRCONDARI DEI TRIBUNALI DI PISA - LIVORNO - GROSSETO

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE E LA CUSTODIA NELL'ESECUZIONE CIVILE IMMOBILIARE

Ore 9,00

Saluti di benvenuto e registrazione partecipanti

Modera:

Dott. Mario Cantatore – Gestore esecuzioni immobiliari
I.v.g. Pisa

Relazioni:

ore 9,30

Lo stato di fatto e la conservazione dell'immobile pignorato

Conformità stato di fatto e verifiche preliminari

Dott.ssa Emilia Grassi, Giudice esecuzioni immobiliari
presso Tribunale di Livorno

Interventi di manutenzione e provvedimenti amministrativi

Prof.ssa Valentina Giomi, Docente di Diritto
amministrativo presso Università di Pisa

L'azione di danno temuto

Prof.ssa Monica Pilloni, Docente di Diritto processuale
civile presso Università di Padova

ore 10,30

L'occupazione dell'immobile pignorato, con particolare riferimento alla liberazione ex art.

560 c.p.c.

La liberazione nei confronti degli esecutati, con particolare riguardo all'esecutato convivente con il proprio nucleo familiare

Prof. Claudio Cecchella, Docente di Diritto processuale
civile presso Università di Pisa

La liberazione nei confronti dei terzi senza titolo opponibile, con particolare riguardo alla fattispecie dell'immobile locato a canone vile

Avv. Emanuele Bracci, Direttore I.v.g. Bologna

ore 11,30 - Coffee break

ore 12,00

La liberazione da cose

Avv. Giuseppina La Leggia, I.v.g. Cagliari

L'azione di sfratto per morosità, l'azione monitoria, e le soluzioni transattive

Avv. Letizia Perni, Avvocato in Pisa

ore 13,00 - Pranzo

ore 14,30

I frutti dell'immobile pignorato

Riscossione frutti: aspetti contabili e fiscali

Dott. Andrea Maestrelli, Commercialista in Pisa,
Professionista delegato alla vendita presso Tribunale di Pisa

Dott. Paolo Carotti, Commercialista in Livorno,
Professionista delegato alla vendita presso Tribunale di Livorno

ore 15,00

Rapporti con la vendita giudiziaria

Visite dei potenziali acquirenti, nuove modalità di effettuazione

Avv. Maria Cristina Urbani, Presidente Associazione
Nazionale I.v.g., Direttore I.v.g. Modena
Sig. Roberto Tempesta, I.v.g. Roma

Relazione di prezzo base e rinnovo della delega alla vendita, nell'orientamento del Tribunale di Pisa

Dott. Marco Zinna, Giudice esecuzioni immobiliari
presso Tribunale di Pisa

ore 16,00

Fattispecie penalmente rilevanti

Il sequestro penale e la confisca dell'immobile pignorato

Avv. Andrea Rugani, Avvocato in Lucca, Cultore di
Diritto penale presso Università di Pisa

I rischi reato e gli strumenti di prevenzione nella custodia e nell'esecuzione

Avv. Alessandro Niccoli, Avvocato in Pisa,
Avv. Lorenzo Nicolò Meazza, Avvocato in Milano

ore 17,00 - Tavola rotonda

L'evento è accreditato ai fini della formazione professionale degli avvocati per n.6 crediti formativi ordinari non frazionabili ed è in fase di accreditamento ai fini della formazione professionale dei commercialisti e degli esperti contabili.