

## Notifica per pubblici proclami

o

### **-TRIBUNALE DI PISA-**

#### **Estratto ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c. per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria**

**L'Avv. Marco Vasarri** (C.F. VSR MRC 66S06 G702E) con studio in Cascina (Pi) via Ippolito Nievo 21, indirizzo di posta elettronica certificata [avv.m.vasarri@pec.it](mailto:avv.m.vasarri@pec.it), procuratore e difensore di **Tara Devi ROY BOCO** nata a Pisa il 02.09.1992 residente a in San Giuliano Terme via Silvestro Lega 31, c.f. RYB TDV 92P42 G702M e **Ruben PORRU** nato a Orvieto (TR) il 06.08.1990, dom.to in S.Giuliano Terme (Pi),  
- vista l'autorizzazione, con il parere favorevole del PM, del Presidente del Tribunale di Pisa dott.ssa Eleonora Polidori del 27.10.2025 (RVG 3383/25) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.;  
- vista la domanda di mediazione depositata presso l'Organismo di Mediazione di Pisa rubricato al n. Proc. 211/2025;  
- visti gli atti del procedimento di usucapione (RG 3017/25), introdotto dai suddetti signori con ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c., il relativo decreto del Tribunale di Pisa Dott.ssa Iolanda Golia del 20.10.2025 di fissazione udienza del 19.03.2026;  
ai sensi dell'art. 8 - comma 1 - D.Lgs 28/2010,

convoca

tutti gli Eredi, discendenti od aventi causa delle signore Ribecchini Amelia nata a San Giuliano Terme il 04.12.1874, Ribecchini Brandina nata a San Giuliano Terme il 06.11.1880, Ribecchini Santina nata a San Giuliano Terme il 22.04.1886, Ribecchini Alessandra nata a San Giuliano Terme il 16.07.1872 che possano vantare un diritto di proprietà sugli immobili meglio descritti e riportati in calce dopo la parola "CONCLUSIONI" avanti l'Organismo di Conciliazione di Pisa, con sede in Pisa piazza della Repubblica n. 5 (tel. 050573982 - fax 050541113 - mail: segreteria@ocpisa.it - pec: conciliazionepisa@legalmail.it), per l'incontro di mediazione obbligatoria del giorno 02 Dicembre 2025 ore 12.30, avanti il mediatore designato Avv. Graziana Casarosa, giusta domanda di mediazione n. 211/2025, di cui i convenuti potranno prendere visione unitamente al regolamento sul sito [www.ocpisa.it](http://www.ocpisa.it), con invito a far pervenire almeno 8 giorni prima della riunione il modulo di "risposta alla domanda di mediazione" e/o comunicare la mancata partecipazione.

Qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca effetto,

cita

i medesimi soggetti sopraelencati ex art. 150 c.p.c., a comparire avanti al Tribunale di Pisa, Giudice dott.ssa Iolanda Golia –proc. 3017/25 RG - per l'udienza del **19.03.2026** in trattazione scritta ex art. 127 ter c.p.c. con termine sino a cinque giorni prima per il deposito di note scritte, con termine fissato fino a dieci giorni prima di detta udienza per costituirsi in giudizio e con espresso avvertimento che:

- la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.;
- la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 o da leggi speciali;
- la parte sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato;
- in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti

conclusioni

“Piaccia al Tribunale Ill.mo, ogni altra istanza, eccezione e deduzione disattesa, accertare e dichiarare che i comparenti signori Tara Devi ROY BOCO nata a Pisa il 02.09.1992 c.f. RYB TDV 92P42 G702M e Ruben PORRU nato a Orvieto (TR) il 06.08.1990, c.f. PRR RBN 90M06 G148L, unendo il loro possesso a quello esercitato dai signori Mariapia Berchielli nata a San Giuliano Terme il 7 Febbraio 1946 c.f. BRC

MPR 46B47 A562K e Dino Lamonaca nato a Torrevecchia Teatina il 11.12.1940 c.f. LMN DNI 40T11 L284U hanno posseduto pacificamente e pubblicamente, in via esclusiva *uti domini*, i cespiti rappresentati al Catasto fabbricati del Comune di San Giuliano Terme al **foglio 3 part.131 sub.1 e part.451**, graffate, in quota parte di  $\frac{1}{4}$ , e **foglio 3 particella 132** del C.T. del Comune di San Giuliano Terme per l'intero, meglio descritte in premessa, con effetto dall'anno 1976 (data del loro acquisto da parte dei sigg.ri Berchielli Giovanni e Giovanna) e fino alla data odierna, e per l'effetto che essi hanno acquistato l'intera proprietà dei medesimi a titolo originario per intervenuta usucapione ex art.1158 c.c., ordinando la trascrizione della relativa sentenza ex art.2651 c.c. e le relative volture. Vittoria di spese e di onorari in caso di ingiustificata opposizione.”

Avv.Marco Vasarri

Firmato  
digitalmente da

**Marco  
VASARRI**

CN = Marco  
VASARRI  
C = IT



**TRIBUNALE DI PISA**  
**SEZIONE CIVILE**  
**DECRETO**

Il Giudice, dott.Iolanda Golia ,  
visti gli atti della causa n. r.g. **3017/2025**, pendente

tra

**Tara Devi ROY BOCO** c.f. RYB TDV 92P42 G702M e **Ruben PORRU** c.f. PRR RBN 90M06 G148L entrambi rappresentati e difesi dall'avv.Marco Vasarri

e

Ribecchini Amelia nata a San Giuliano Terme il 04.12.1974, Ribecchini Brandina nata a San Giuliano Terme il 06.11.1880”, Ribecchini Santina nata a San Giuliano Terme il 22.04.1886, “Ribecchini Alessandra nata a San Giuliano Terme il 16.07.1972

Visto che ex art. 35 Dlgs. 149/2022 così come modificato l. n. 197/2022 che stabilisce l'entrata in vigore delle disposizioni di cui all'art. 281 decies c.p.c. e ss. a partire dal 28/02/2023;

Visto che la causa è stata iscritta a ruolo in data 19/10/2025;

Visto il ricorso;

**FISSA**

udienza di comparizione delle parti per il giorno **19/03/2026**

**ASSEGNA**

Termine di 60 giorni per la notifica del ricorso e del presente decreto al convenuto;

Termine di 10 giorni per la costituzione di parte convenuta

**DISPONE**

Che la predetta udienza si svolga ex art. 127 ter cpc;

**ASSEGNA**

Alle parti termine fino a cinque giorni prima dell'udienza per il deposito di note scritte con istanze e conclusioni in relazione all'oggetto dell'udienza.

**Si comunichi e si annoti “trattazione scritta”.**

**Pisa, 20/10/2025**



Il GIUDICE  
Dott.Iolanda Golia





**TRIBUNALE DI PISA**

**SEZIONE CIVILE**

Il Presidente del. dott.ssa Eleonora Polidori,

nel procedimento **n. r. g. 3383/2025**,

visto il ricorso presentato da

**TARA DEVI ROY BOCO** (C.F. RYBTDV92P42G702M)

**RUBEN PORRU** (C.F. PRR RBN 90M06 G148L)

Entrambi con il patrocinio dell'avv. VASARRI MARCO

**RICORRENTI**

nei confronti di

**EREDI, DISCENDENTI O AVENTI CAUSA DELLE SIGNORE:**

- **RIBECCHINI AMELIA** nata a San Giuliano Terme il 04.12.1974 (rectius il 04.12.1874),
- **RIBECCHINI BRANDINA** nata a San Giuliano Terme il 06.11.1880,
- **RIBECCHINI SANTINA** nata a San Giuliano Terme il 22.04.1886,
- **RIBECCHINI ALESSANDRA** nata a San Giuliano Terme il 16.07.1972 (rectius il 16.07.1872),

\*\*\*\*\*

- Vista la richiesta di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. avanzata dai ricorrenti in quanto risulta molto difficile individuare, esattamente, i convenuti per il rilevante numero dei destinatari, eredi, e per la difficoltà di individuarli tutti, nel procedimento di usucapione instaurato nei confronti delle Signore Ribecchini Amelia nata a San Giuliano Terme il 04.12.1874, Ribecchini Brandina nata a San Giuliano Terme il 06.11.1880, Ribecchini Santina nata a San Giuliano Terme il 22.04.1886, Ribecchini Alessandra nata a San Giuliano Terme il 16.07.1872;
- Visti gli atti e la documentazione prodotta;

- Rilevato che i ricorrenti hanno allegato di aver introdotto anche il procedimento di mediazione obbligatoria innanzi all'Organismo di Conciliazione OC Pisa, attualmente fermo per impossibilità di indentificare le parti chiamate;
- Rilevato che la notificazione per pubblici proclami può essere autorizzata, su istanza della parte interessata e sentito il pubblico ministero, quando la notificazione nei modi ordinari è sommamente difficile per il rilevante numero dei destinatari o per la difficoltà di identificarli tutti;
- Rilevato il rilevante numero degli interessati oltre la difficoltà nell'individuazione degli stessi che verrebbero pregiudicati dall'accoglimento dell'istanza avanzata dai convenuti;
- Ritenuto che le modalità di notifica richieste ai sensi dell'art.150 c.p.c. sono maggiormente idonee;
- Visto il parere favorevole espresso dal Pubblico Ministero in data 25/10/2025;
- Visto l'art.150 c.p.c.;

### **AUTORIZZA**

Parte ricorrente alla notifica sia del ricorso ex art. 281 decies e ss. c.p.c. e del decreto di fissazione dell'udienza di comparizione delle parti (n.R.G. 3017/25), innanzi al medesimo Tribunale di Pisa, sia del contestuale invito alla mediazione presso l'Organismo di Conciliazione di Pisa, O C Pisa (Numero progressivo 211/25), con sede in Pisa Piazza della Repubblica, 5, già fissato per il giorno 02.12.2025 ore 12,30 presso la Sede, unitamente al presente, ai convenuti nelle forme dell'art.150 c.p.c., mediante pubblicazione sul sito internet del Tribunale di Pisa e su un quotidiano locale, entro dieci giorni dalla comunicazione del presente provvedimento con deposito in giudizio della prova dell'avvenuta pubblicazione entro i successivi dieci giorni.

**Efficacia immediata**

Pisa, 27/10/2025

Il Presidente

dott.ssa Eleonora Polidori